Antet beneficiar

Nr. \_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**REFERATUL BENEFICIARULUI**

**privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii**

Prezentul referat al beneficiarului este întocmit conform HG 343/2017 pentru modificarea HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora și vizează obiectivul de investiție:

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

În perioada de garanție, respectiv de la **Recepția de la terminarea lucrărilor** efectuată în data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ și până la **Recepția finală** din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, investiția a fost monitorizată continuu, atât în perioada de timp friguros, cât și în perioada de vară, executându-se la timp lucrările de întreținere în conformitate cu prevederile legislației specifice în vigoare.

În conformitate cu instrucțiunile de urmărire curentă a construcțiilor prevăzute în proiectul de execuție, în perioada de iarnă s-au efectuat lucrări de întreținere a construcției și instalațiilor pentru a asigura buna comportare în timp a lucrărilor executate, constând în ..... (*dacă este cazul)*.

În conformitate cu instrucțiunile de urmărire curentă a construcțiilor prevăzute în proiectele de execuție, în perioada de vară s-au efectuat lucrări de întreținere a construcției și instalațiilor pentru a asigura buna comportare în timp a lucrărilor executate, constând în ..... (*dacă este cazul).*

În perioada de garanție **au fost/nu au fost** constatate următoarele deficiențe la lucrările executate ... (*dacă este cazul).* Beneficiarul a notificat executantului aceste deficiențe. Deficiențele **au fost/nu au fost** remediate la termenele stabilite și pe cheltuiala constructorilor. Modul și data remedierii deficiențelor semnalate se regăsesc în procesul-verbal de remediere nr. \_\_\_ din data de \_\_\_\_\_\_\_ (*dacă este cazul)*

Față de cele de mai sus prezentate putem constata că lucrările executate **s-au/nu s-au** comportat bine în perioada de garanțe.

Întocmit și redactat astăzi, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de beneficiarul investiției prin:

Reprezentant beneficiar,

Diriginte de șantier,